

SEANCE DU VENDREDI 21 OCTOBRE 2022 A 19 H 00

Nombre de Conseillers en exercice	11
présents	
ou représentés	9
votants	9
Pour	9
Contre	0
Abstention	0

N°21102022-005

Date de la convocation
14/10/2022

OBJET

**DEMANDE DE MISE EN
COTITULARITE DU
BAIL DU LOGEMENT
COMMUNAL 6 CHEMIN
DE L'ECOLE PAR
L'ACTUELLE
LOCATAIRE**



Françoise BERNARD.

Signature et cachet

L'an deux mille vingt-deux, le 21 octobre à 19 Heures, en Mairie de VASSEL, le Conseil Municipal de la Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance extraordinaire, sous la présidence de Mme BERNARD Françoise, Maire de VASSEL.

Présents : Mmes BERNARD Françoise, LAFERRERE Céline, RIVIERE Céline M. ANDRODIAS Jérôme, DUZELIER Cédric, ESCARPA Ludovic JAFFEUX Nicolas, PLASSE Yves

Absents (excusés) : Mmes BLANCHONNET Christelle, MONIER Isabelle, ROUX Olivia

Procuration de Mme MONIER Isabelle à Mme BERNARD Françoise

Secrétaire de séance : M. ESCARPA Ludovic

Madame le Maire donne lecture d'un courrier de [REDACTED] [REDACTED], actuelle locataire du logement communal 6 chemin de l'Ecole, demandant la mise en cotitularité de son bail avec l'arrivé dans le logement de son concubin, [REDACTED] [REDACTED].

Les services de l'ADIL du Puy-de-Dôme ont été sollicités pour connaître la législation en vigueur sur la modification du « titulaire du bail ». Ce bail est régi par la loi du 6 juillet 1989 qui précise que le bailleur reste libre du choix de son locataire, ce dernier ne pouvant pas imposer au bailleur de consentir, par avenant, un titre locatif à son concubin.

Suite à cet exposé, le Conseil Municipal, par 5 voix contre et 4 abstentions, décide de **rejeter** la demande de mise en cotitularité du bail au motif que la mise aux deux noms du bail n'apporte en l'état pas de garantie financière supplémentaire, ni pour l'actuelle locataire, ni pour la commune.

Fait et délibéré en mairie les jour, mois et an ci-dessus
Au registre sont les signatures
Pour copie conforme.

Envoyé en préfecture le 15/11/2022

Reçu en préfecture le 15/11/2022

Affiché le

ID : 063-216304451-20221021-21102022005-DE